

**Orlofssjóður Félags starfsmanna Alþingis,
Ríkisendurskoðunar og umboðsmanns Alþingis**

Ársreikningur 2021

Efnisyfirlit

	Bls.
Áritun stjórnar	3
Áritun félagskjörinna skoðunarmanna	4
Rekstrarreikningur	5
Efnahagsreikningur	6
Sjóðstreymi	7
Skýringar	8

Áritun stjórnar

Stjórn Orlofssjóðs Félags starfsmanna Alþingis, Ríkisendurskoðunar og umboðsmanns Alþingis staðfestir hér með ársreikning sjóðsins fyrir árið 2021 með undirritun sinni. Samkvæmt rekstrarreikningi nemur tekjuafgangur ársins 1.392 þús. kr. Eignir sjóðsins skv. efnahagsreikningi 31. des. 2021 námu 26.964 þús. kr. og eigið fé 26.714 þús. kr. Stjórn sjóðsins ákvað að breyta uppgjörsaðferð sjóðsins til einföldunar á þann hátt að nú eru tekjur af útleigu orlofshúsa og gjöld vegna kaupa á flugmiðum til endursölu bókuð miðað við greiðsludag.

Reykjavík, 23. febrúar 2022

Gestur Páll Reynisson

Garðar Adolfsson

Guðbrandur Rúnar Leósson

Guðný Vala Dýradóttir

Laufey Einarsdóttir

Steinunn Haraldsdóttir

Áritun skoðunarmanna

Við höfum yfirfarið ársreikning Orlofssjóðs Félags starfsmanna Alþingis, Ríkisendurskoðunar og umboðsmanns Alþingis árið 2021. Ársreikningurinn hefur að geyma rekstrarreikning, efnahagsreikning, sjóðstreymi og skýringar nr. 1 - 10.

Það er álit okkar að ársreikningurinn gefi glögga mynd af afkomu sjóðsins á árinu 2021, efnahag hans 31. desember 2021 í samræmi við ársreikningalög.

Reykjavík, 23. febrúar 2022

Grétar Bjarni Guðjónsson

Guðrún Eggertsdóttir

Rekstrarreikningur árið 2021

Rekstrartekjur

	Skýr.	2021	2020
Leigutekjur	1	2.532.369	2.113.554
Orlofsframlag	2	10.488.009	8.815.772
		<u>13.020.378</u>	<u>10.929.326</u>

Rekstrargjöld

Fasteignagjöld og lóðarleiga		396.610	373.829
Heitt vatn og rafmagn		782.238	834.998
Tryggingar		372.260	365.207
Viðhaldskostnaður	3	3.530.557	2.596.424
Ýmsar rekstrarvörur		522.725	894.643
Þjónustugjöld	4	278.023	359.624
Hótel og flugmiðar	5	1.260.068	726.200
Annar kostnaður	6	4.238.590	1.208.002
Afskriftir	10	249.512	249.512
		<u>11.630.583</u>	<u>7.608.439</u>

Rekstrarhagnaður (-halli)		1.389.795	3.320.887
----------------------------------	--	------------------	------------------

Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld)

Vaxtatekjur		9.716	26.161
Fjármagnstekjuskattur og vaxtagjöld		(7.283)	(5.755)
Fjármagnsliðir samtals		<u>2.433</u>	<u>20.406</u>

Tekjuafgangur ársins

	<u>1.392.228</u>	<u>3.341.293</u>
--	------------------	------------------

Efnahagsreikningur 31. desember 2021

Eignir

	Skýr.	2021	2020
Fastafjármunir			
Orlofshús og innbú	9,10	7.023.229	7.272.741
		<u>7.023.229</u>	<u>7.272.741</u>

Veltufjármunir

Fyrirframgreiddur kostnaður		280.287	251.281
Óseldir flugmiðar		0	486.000
Bankainnstæður	7	19.660.840	18.316.745
Veltufjármunir samtals		<u>19.941.127</u>	<u>19.054.026</u>

Eignir alls

<u>26.964.356</u>	<u>26.326.767</u>
-------------------	-------------------

Eigið fé og skuldir

Eigið fé	25.322.128	21.980.835
Tekjuafgangur ársins	1.392.228	3.341.293
Eigið fé	<u>26.714.356</u>	<u>25.322.128</u>

Skammtímaskuldir

Ógreiddur kostnaður	8	250.000	1.004.639
Skuldir		<u>250.000</u>	<u>1.004.639</u>

Eigið fé og skuldir

<u>26.964.356</u>	<u>26.326.767</u>
-------------------	-------------------

Sjóðstreymi árið 2021

	Skýr.	2021	2020
Handbært fé frá rekstri			
Veltufé frá rekstri			
Tekjuafgangur ársins		1.392.228	3.341.293
Rekstrarliðir sem ekki hafa áhrif á hreint veltufé:			
Afskriftir		249.512	249.512
Veltufé frá rekstri samtals		<u>1.641.740</u>	<u>3.590.805</u>
Breyting á rekstrartengdum eignum og skuldum			
Skammtímaskuldir		(754.639)	659.801
Skammtímakröfur		456.994	(494.102)
Breytingar samtals		<u>(297.645)</u>	<u>165.699</u>
Hækkun á handbæru fé		1.344.095	3.756.504
Handbært fé í ársbyrjun		<u>18.316.745</u>	<u>14.560.241</u>
Handbært fé í lok ársins		<u><u>19.660.840</u></u>	<u><u>18.316.745</u></u>

Skýringar

Reikningsskilaaðferðir

Ársreikningurinn er gerður í samræmi við ársreikningalög.
Varanlegir rekstrarfjármunir eru afskrifaðir um 6%.

Sundurliðanir

2021

2020

1. Leigutekjur

Orlofssjóðurinn er með samning við Frímenn kerfið um bókun á sölu orlofsbústaða, hótelmiða, flugmiða, veiðikorta og útilegukorts.

Sölutekjur.....	2.532.369	2.113.554
	<u>2.532.369</u>	<u>2.113.554</u>

2. Orlofsframlag

Ríkissjóður greiðir sérstakt gjald í Orlofssjóð starfsmanna Alþingis, Ríkisendurskoðunar og umboðsmanns Alþingis. Gjald þetta nemur 0,5% af fullum launum félagsmanna. Gjaldið er greitt mánaðarlega eftir á.

3. Viðhaldskostnaður

Unnið var að hefðbundnu viðhaldi við bústaðina, s.s. málun, viðhaldi lóðar, gróðurs o.fl.

4. Þjónustugjöld

Samningur er við Doredó ehf. um vistun og viðhald orlofshúsakerfis okkar. Einnig er samningur við Borgun/Valitor um greiðsluuppgjör.

Doredó.....	203.026	285.217
Valitor og önnur þjónustugjöld.....	74.997	74.407
	<u>278.023</u>	<u>359.624</u>

5 Hótel og flugmiðar

Samningur er við Frímenn bókunarkerfið um kaup á hótulgistingu. Einnig voru keyptir inneignamiðar hjá Icelandair.

Flugmiðar.....	846.000	92.250
Hótel.....	414.068	633.950
	<u>1.260.068</u>	<u>726.200</u>

Skýringar

	2021	2020
6. Annar kostnaður		
Samningur er um leigu á húsnæði við Sólveli 6 á Akureyri. Samningurinn gildir til ársins 2025.		
Veiði- Útilegukort og golfvellir.....	537.870	344.400
Netaðgangur.....	390.613	189.313
Húsaleiga.....	3.076.609	626.178
Leiktæki.....	189.106	0
Sorphirða.....	44.392	48.111
	<u>4.238.590</u>	<u>1.208.002</u>
7. Bankainnistæður		
Reikningur nr. 5525 í Arion banka.....	4.755.979	3.417.695
Markaðsreikningur nr. 301067 í Arion banka.....	14.904.861	14.899.050
	<u>19.660.840</u>	<u>18.316.745</u>
8. Ógreiddur kostnaður		
Ljósleiðari.....	250.000	250.000
Ónotaðir hótelmiðar.....	0	50.000
Bláskógaveita/uppgjör.....	0	383.843
Golfklúbbur Kiðjabergi.....	0	163.000
Ýmsir reikningar.....	0	157.796
	<u>250.000</u>	<u>1.004.639</u>
9. Fasteignamat		
Fasteigna- og brunabótamat orlofsbústaðanna í árslok 2021 er eftirfarandi:		
	Ferm	Fasteignam. Brunabótam.
		pús. kr pús. kr
Austurvöllur, Húsafelli.....	70,0	20.100 29.730
Skyrklettagata 8, Laugarási	91,9	25.500 39.170
		<u>45.600 68.900</u>

Skýringar

10. Fyrningar

Heiti	Ár	Fyrninga- grunnur	Samtals fyrning	Fyrning %	Fyrning ársins	Samtals fyrning	31.12.2021
Sumarhús Húsafelli	1990	7.971.504	7.174.353	6,0%	0	7.174.353	797.151
Sumarhús Laugarási	1994	8.136.797	7.323.117	6,0%	0	7.323.117	813.680
Viðbætur Húsafelli	1994	617.332	555.599	6,0%	0	555.599	61.733
Viðbætur Húsafelli	2002	5.755.132	5.179.620	6,0%	0	5.179.620	575.512
Viðbætur Laugarási	2005	1.761.915	1.585.725	6,0%	0	1.585.725	176.190
Viðbætur Laugarási	2013	3.557.782	1.707.736	6,0%	213.467	1.921.203	1.636.579
Viðbætur Laugarási	2014	600.744	252.315	6,0%	36.045	288.360	312.384
Lóð Húsafelli	2012	2.650.000	0		0	0	2.650.000
Samtals		31.051.206	23.778.465	0	249.512	24.027.977	7.023.229

Undirritunarsíða

Gestur Páll Reynisson

Guðbrandur Rúnar Leósson

Garðar Adolfsson

Steinunn Haraldsdóttir

Guðný Vala Dýradóttir

Laufey Einarsdóttir

Grétar Bjarni Guðjónsson

Guðrún Eggertsdóttir